

**Záznam zo schôdze RADY Občianskeho združ. vlastníkov garáží obj. 335 Dlhé Diely Ľ. Fullu č. 62,
Bratislava, zo dňa 12. 09. 2022**

Prítomní členovia Rady:

Martin Sklenář 

Ivan Kučiak

Adalbert Pomsár 

Neprítomný: JUDr. Durdík

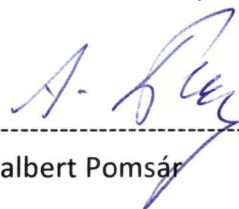
Program schôdze:

- 1.) Otvorenie schôdze sa konalo o 18. hod, uskutočnila sa voľba zapisovateľa a overovateľov.
 - 2.) Za overovateľov boli zvolení pán Sklenář a pán Kučiak a ako zapisovateľ bol zvolený pán Pomsár
 - 3.) Riešenie aktuálneho problému zo zatekaním do dvoch kovových konštrukcii schodísk
 - 4.) Odstránenie hrdze a premaľovanie kovových častí na objekte
 - 5.) Oprava upadnutého vjazdu do priestorov garáže na 5 podlaží
-

- 1.) Schôdzu otvoril predseda Obč. združenia pán Sklenář.
- 2.) Pán Sklenář informoval prítomných o nutnosti ochrániť voči korózii kovové časti objektu a uviedol, že už rokoval s niektorými firmami o rekonštrukcii kovových schodísk tak, aby sa kovové časti konštrukcie vymenili za hliníkové. Cenová ponuka na väčšie schodisko je v sume 49 590 EU a pre menšie schodisko v sume 38 120 EU. Taktiež už rokoval s maliarom, ktorý už dal cenovú ponuku na natieranie niektorých iných kovových častí objektu.
- 3.) Pán Pomsár a pán Kučiak sa vyjadrili k cenovým ponukám na točité schodiska ako finančne neprimerané pre súčasný rozpočet FO. Uvedená cenová ponuka môže vyvolať aj nespokojné reakcie medzi majiteľmi garáží a preto navrhli hľadať iné ekonomickejšie riešenia.
- 4.) Cenová ponuka maliara, ktorú predstavil pán Sklenář sa nedala zhodnotiť, pretože bola napísaná len paušálne celkovou sumou a bez uvedenia konkrétnych častí, ktoré by mali byť v celkovej sume zhotovené a zahrnuté.
- 5.) Pán Pomsár navrhol, aby si členovia Rady spoločne prešli vytypované a navrhované pánom Sklenářom predmetné jednotlivé kovové časti, aby ich zhodnotili po tech. stránke a tiež, aby boli všetky odfotené.
- 6.) Tie časti, ktoré sa majú rekonštruovať a premaľovať by mali mať fotografickú prílohu k cenovým ponukám a faktúram po vykonaní a prevzatí práce (pre Kontrolnú komisiu a majiteľov garáží).
- 7.) Pán Pomsár navrhol, aby sa pripravili podklady a viaceré cenové ponuky, aby sa s prácami mohlo začať v jarných mesiacoch.

Uznesenie: Členovia Rady OZ jednohlasne schválili vyššie uvedené skutočnosti.

Zapisovateľ:

..... 
Adalbert Pomsár

Overovatelia:

..... 
..... 
Ivan Kučiak

Schôdza skončila o 20. 15 hod.